



Madrid, 11 de julio de 2023

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity ("**BME Growth**"), Vitruvio Real Estate SOCIMI, S.A. ("**Vitruvio**" o la "**Sociedad**") pone en conocimiento la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Como continuación a la comunicación realizada el día 28 de junio de 2023 relativa a la ampliación de capital de la Sociedad con derechos de suscripción preferente aprobada por la Junta General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas el 23 de mayo de 2023, se informa de que, durante el período de asignación discrecional de acciones, se han suscrito 343.300 acciones nuevas por un importe efectivo de 4.737.540,00 euros.

Agregando al resultado del período de asignación discrecional los datos comunicados el 28 de junio de 2023, relativos a los resultados de los períodos de suscripción preferente y asignación adicional, en total se han suscrito 1.003.079 acciones nuevas por un importe efectivo agregado de 13.842.490,20 euros.

Vitruvio ha conseguido aumentar su base accionarial con la entrada de más de 150 nuevos accionistas. Como resultado de esta ampliación, su accionariado estará compuesto por más de 600 accionistas, incrementando la difusión en el capital al objeto de favorecer la liquidez de la acción.

La Sociedad procederá en los próximos días a otorgar la escritura de ampliación de capital y a tramitar su inscripción el Registro Mercantil de Madrid, así como a solicitar la incorporación a negociación de las nuevas acciones suscritas en la ampliación de capital en BME Growth.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que precisen.

D. Ivo Portabales González-Choren

Secretario no consejero del consejo de administración
VITRUVIO REAL ESTATE SOCIMI, S.A.